

PREGUNTAS FRECUENTES

1. ¿QUÉ MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN SE UTILIZA ENTRE PISOS Y UNIDADES?
 - MUROS DE CONCRETO APARENTE 15 CM.
 - MUROS INTERIORES CONCRETO APARENTE.
2. ¿CUÁNTO MIDEN LOS PLAFONES?
 - 2.50M EN TODAS LAS UNIDADES Y HASTA 4.15 EN ÁREAS DE VENTAS
3. ¿CUÁNTO MIDEN LAS PUERTAS Y LAS PUERTAS CORREDIZAS DE TERRAZAS?
 - 2.4M DE ALTO
4. ¿QUÉ ELECTRODOMÉSTICOS ESTAN INCLUIDOS?
 - PARRILLA ELECTRICA, HORNO ELECTRICO, TARJA, CAMPANA.
5. ¿QUE TIPO DE ILUMINACIÓN ESTA INCLUIDO?
 - SE INCLUYEN SPOTS, RIELES Y LÁMPARAS EMPOTRADAS EN CADA DEPARTAMENTO. IMPORTANTE: NO TODAS LAS LUCES SON LED.
6. ¿SE INCLUYEN LOS VENTILADORES DE TECHO?
 - NO SE INCLUYEN VENTILADORES DE TECHO.
7. ¿SE TENDRÁ ALGÚN PAQUETE PARA ADQUISICIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS ADICIONALES?
 - SÍ, TENDREMOS UN PAQUETE EXTRA PARA COMPRAR: MICROONDAS, LAVAVIJILLAS, REFRIGERADOR, CENTRO DE LAVADO Y VENTILADORES A COSTO ADICIONAL.
8. ¿SE INCLUYE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS?
 - SÍ, LOS AIRES ACONDICIONADOS ESTAN INCLUIDOS EN LA SALA Y EN CADA RECAMARA.
 - Desde 0.75 TR 1 1.5 , 2 a 2.5 TR

9. ¿DÓNDE SE UBICAN LOS COMPRESORES?
- LOS COMPRESORES ESTÁN UBICADOS EN LA PARTE EXTERIOR EN DUCTO A UN COSTADO DEL NÚCLEO DE ELEVADORES. ÁREA VENTILADA CON FÁCIL ACCESO PARA MANTENIMIENTO. ESTÁN OCULTOS POR DISEÑO DE LA FACHADA DEL EDIFICIO.
10. ¿QUÉ TIPO DE CALENTADOR DE AGUA HAY?
- CADA UNIDAD TIENE UN CALENTADOR DE AGUA ELÉCTRICO
11. ¿DÓNDE ESTÁN UBICADOS LOS CALENTADORES?
- CADA UNIDAD TIENE SU PROPIO CALENTADOR.
12. ¿ESTÁ INCLUIDO EL ESTACIONAMIENTO?
- NO, NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO, PERO HAY CAJONES EN EL ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO. SON 15 ESPACIOS EN TOTAL.
13. ¿HAY BODEGAS?
- SÍ, HAY 20 BODEGAS EN EL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO; CON UN COSTO ADICIONAL. CUENTAN CON LUZ.
14. ¿QUÉ PROFUNDIDAD TIENE LA ALBERCA?
- LA ALBERCA TIENE 1.2 M DE PROFUNDIDAD.
15. ¿HAY SISTEMA DE CALEFACCIÓN EN LA ALBERCA?
- NO, LA ALBERCA NO CUENTA CON CALEFACCIÓN.
16. ¿HAY PANELES SOLARES?
- NO, NO HAY PANELES SOLARES INCLUIDOS PERO EL DISEÑO CONTEMPLA UN ESPACIO EN TECHO PARA ACOMODAR EN EL FUTURO SI ASÍ QUISIERAN
17. ¿SE ACEPTAN MASCOTAS?
- SÍ, EL EDIFICIO TIENE POLÍTICA DE ACEPTAR MASCOTAS.
18. ¿SE ACEPTAN RENTAS DE AIRBNB?
- SÍ, SE ACEPTAN RENTAS DE AIRBNB
19. ¿SE INCLUYEN LAS PLANTAS EN LAS JARDINERAS DE TERRAZAS?
- SÍ, LAS PLANTAS EN DEPARTAMENTOS VIENEN INCLUIDAS

¿SE PUEDE PONER UNA REJA DE SEGURIDAD EN LA PUERTA?

- NO.

¿CUÁNTO ES EL PAGO MENSUAL DE MANTENIMIENTO?

- EL COSTO ESTÁ PROYECTADO EN \$50 PESOS POR M2 DE CONSTRUCCION. INCLUYE EL SERVICIO DE AGUA, AREAS COMUNES Y SEGURIDAD A 24 HORAS. HOA*

¿QUÉ OTROS BENEFICIOS HAY?

- EL DESARROLLADOR VA A ASISTIR A LOS PROPIETARIOS A REALIZAR LAS CONTRATACIONES DE LA LUZ CON LA CFE Y SERVICIO DE INTERNET DE ALTA VELOCIDAD INALÁMBRICO DE FIBRA ÓPTICA SIN COSTO. EL CONSUMO Y USO DE ESTOS SERVICIO CORRE A LA CUENTA DEL PROPIETARIO.

¿CUÁNDO SE ENTREGA?

- ESTA PROYECTADO PARA JUNIO DE 2025, YA CONSIDERANDO LOS 3 MESES DE GRACIA.