



  
**ESQUINA**  
VERSALLES  
TODO A LA VUELTA DE LA ESQUINA

<b>Accesorios de cocina</b>	Con acabado en cromo marca URREA o similar
<b>Accesorios para baño</b>	Juego de accesorios para baño con acabado en cromo marca URREA o similar
<b>Aire Acondicionado</b>	Mini-splits con tecnología <i>inverter</i> en sala comedor (unidad de 2 ton) y en ambas recámaras (unidades de 1 ton)
<b>Alberca</b>	Alberca infinita climatizada
<b>Altura del techo</b>	2.80 m (9´2”) y 3.20 m (10´6”)
<b>Amenidades del rooftop</b>	Alberca infinita climatizada Área de BBQ descubierta Solarium Comedor cubierto y descubierta
<b>Calentador de agua</b>	Calentador de agua de paso (gas)
<b>Canceles para baños</b>	De cristal templado con bisagras de acero inoxidable
<b>Cuarto de lavado</b>	Fregadero para trapeador
<b>Cuotas de mantenimiento</b>	La cuota estimada de mantenimiento será de \$40 pesos/m2 mensuales para las áreas comunes del condominio. Gas, agua y electricidad se pagan de acuerdo a su consumo individual
<b>Desarrollador</b>	Playa Lifestyle
<b>Electricidad</b>	110/220V

<b>Electrodomésticos</b>	Refrigerador Whirlpool o similar de dos puertas, dúplex de 26 pies cúbicos Estufa de gas Whirlpool o similar de 28 pulgadas y acero inoxidable Horno de gas Whirlpool o similar de 24 pulgadas y acero inoxidable Campana de filtración de 28 pulgadas y acero inoxidable Lavavajillas Whirlpool o similar de 24 pulgadas y acero inoxidable Horno de microondas Centro de lavado Whirlpool o similar
<b>Elevador</b>	Marca Schindler con capacidad para 8 personas, con 6 paradas de la entrada principal hasta el <i>rooftop</i>
<b>Encimeras</b>	Cuarzo blanco
<b>Entrada de seguridad</b>	Sí
<b>Espejos de baño</b>	Si
<b>Estacionamiento</b>	9 - Incluido en unidades seleccionadas
<b>Fregadero de cocina</b>	Doble fregadero de acero inoxidable
<b>Gabinetes</b>	Melanina a prueba de agua de 16mm – Madera de Parota y acabado en color gris
<b>Iluminación</b>	Tecnología LED
<b>Lavabos de baño</b>	Lavabos sobre encimera de cerámica blanca
<b>Locales comerciales</b>	Disponible solo uno a la renta
<b>Manijas de puertas</b>	Marca Jako o similar con acabado satinado
<b>Paneles solares</b>	Sí, en áreas comunes para ayudar a reducir costos
<b>Pisos</b>	Pisos de porcelanato (45.72 x 88.9 cm) en interiores y exteriores marca Cesantoni o similar
<b>Puerta principal</b>	Madera de Parota
<b>Puertas exteriores</b>	Puertas corredizas de un solo panel de vidrio templado y marco de PVC blanco
<b>Puertas interiores</b>	Puertas de tambor fabricadas en madera de Parota
<b>Sanitarios</b>	Marca Castel o similar
<b>Se admiten mascotas</b>	Sí, con algunas restricciones
<b>Se permite rentar</b>	Sí, con algunas restricciones
<b>Teléfono/Internet</b>	Se disponen tomas en sala y habitaciones
<b>Ventiladores</b>	3, uno en sala y dos en habitaciones
<b>Sanitarios</b>	Marca Castel o similar

Todos los renders, vistas e imágenes son concepto del arquitecto y están destinados para su uso como referencia general únicamente y no deben considerarse como el producto final. El desarrollador se reserva el derecho de modificar o cambiar planes, especificaciones, características y precios sin previo aviso. La disponibilidad, el precio y la compra de unidades no se pueden garantizar hasta el momento de la firma del contrato y el número de unidades disponibles para la compra, el precio, términos y condiciones, diseños, planos de planta, características o amenidades pueden cambiar en cualquier momento antes de la firma del contrato.



*Building Community Through Real Estate Since 1997*

