

---

# **INFORME COMERCIAL DEL 16 al 21 de Diciembre del 2024**



- a). Antecedentes
- b). Resumen de % de Avance programado vs % avance real
- c). Semana 50. Resumen fotográfico del 16 al 21 Diciembre de 2024

## a). ANTECEDENTES.

### PROYECTO HABITACIONAL: ENCANTO PUERTO VALLARTA

CALLE 31 DE OCTUBRE No.241, ESQ. GUADALUPE SANCHEZ COL. 5 DE DICIEMBRE, PUERTO VALLARTA JALISCO.

Trabajando con la integración de un equipo de trabajo de gente profesional en el ramo de la construcción se ha juntado a expertos en cada especialidad que intervienen en un proyecto de construcción exitoso regido por las disposiciones y recomendaciones indicadas en el reglamento de construcción y que sin minimizar cualquier punto que interviene en él, se tiene abarcando todas las especialidades:

Especialista en Mecánica de suelos

Especialista en Estructuras

Especialista en Instalaciones

Especialistas en Elevadores

Especialistas Constructores en obra civil residencial

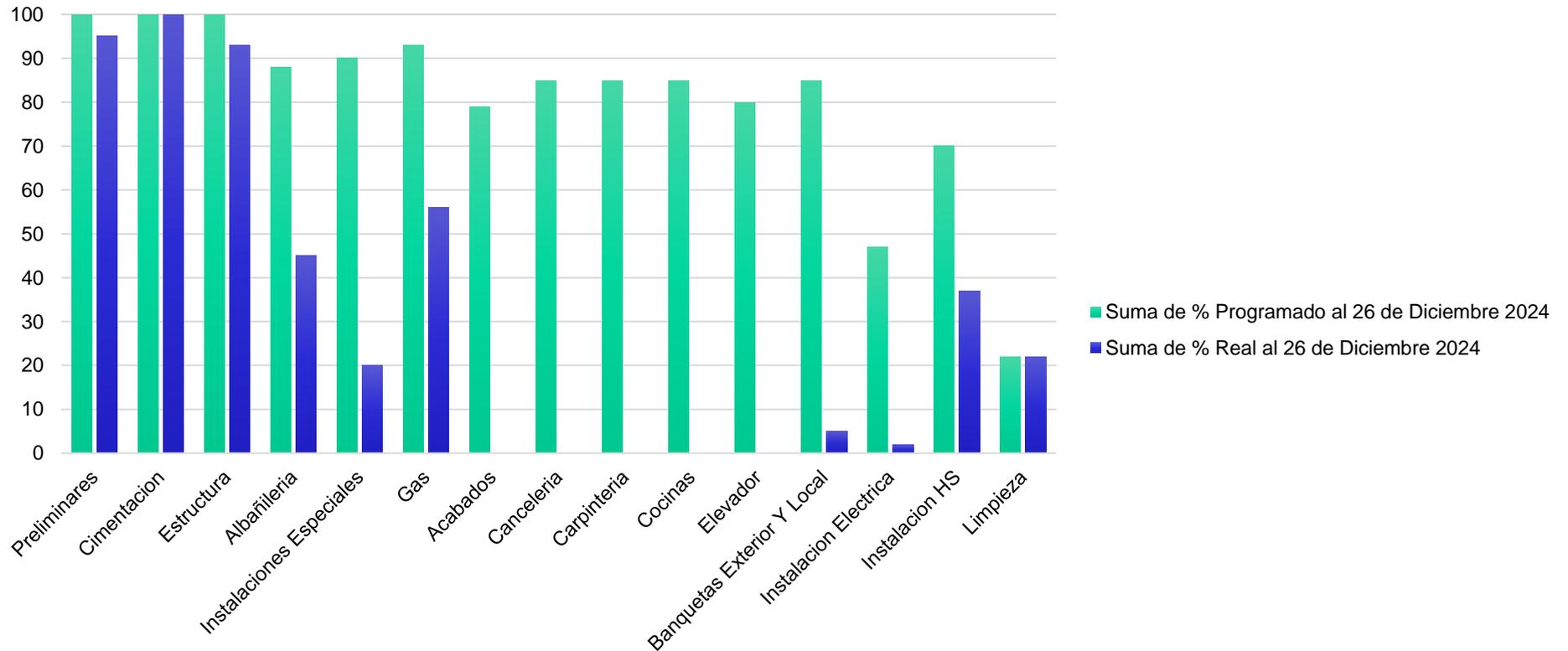
Especialistas en acabados

Especialistas en laboratorio de control de calidad

Llegando con lo anterior a llevar la estructuración del inmueble habitacional a base de marcos de concreto reforzado en ambas direcciones en planta baja y muros de carga de mampostería de tabique confinados con trabes y castillos de concreto, actualmente llegando a estar: **Levantando muros de tabique y concreto en el 3er nivel así como el Descimbrado la losa tapa del 3er nivel y alberca, adicional con los repellados de muros de estacionamiento y fachada de 31 de octubre** cuidando los colados de todos los concretos bajo pruebas de laboratorio y recibiendo materiales con sus garantías de cumplimiento con la normatividad. El sistema de piso es un sistema de losa nervada aligerada con casetones de poliestireno, losa maciza de concreto y la cimentación fue a base de losa de cimentación con retícula de contratraves.

PROYECTO HABITACIONAL: **ENCANTO PUERTO VALLARTA**

**AVANCE DE OBRA POR PARTIDA**



Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco

## Semana . Retiro de cimbra, avance en 3er Nivel

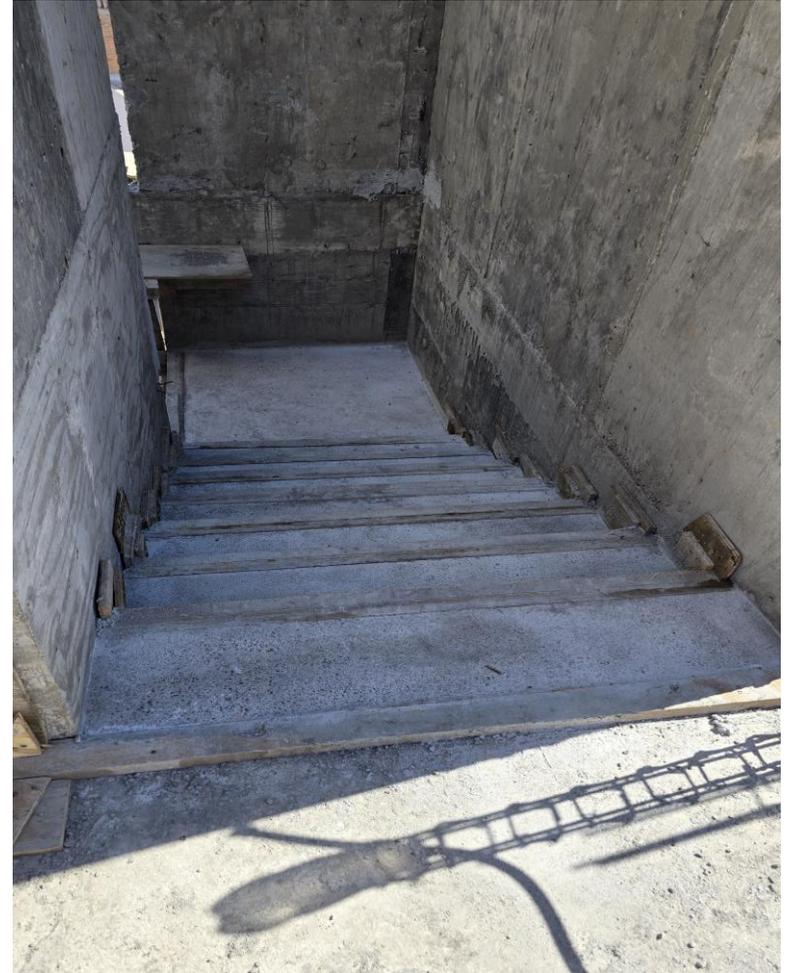
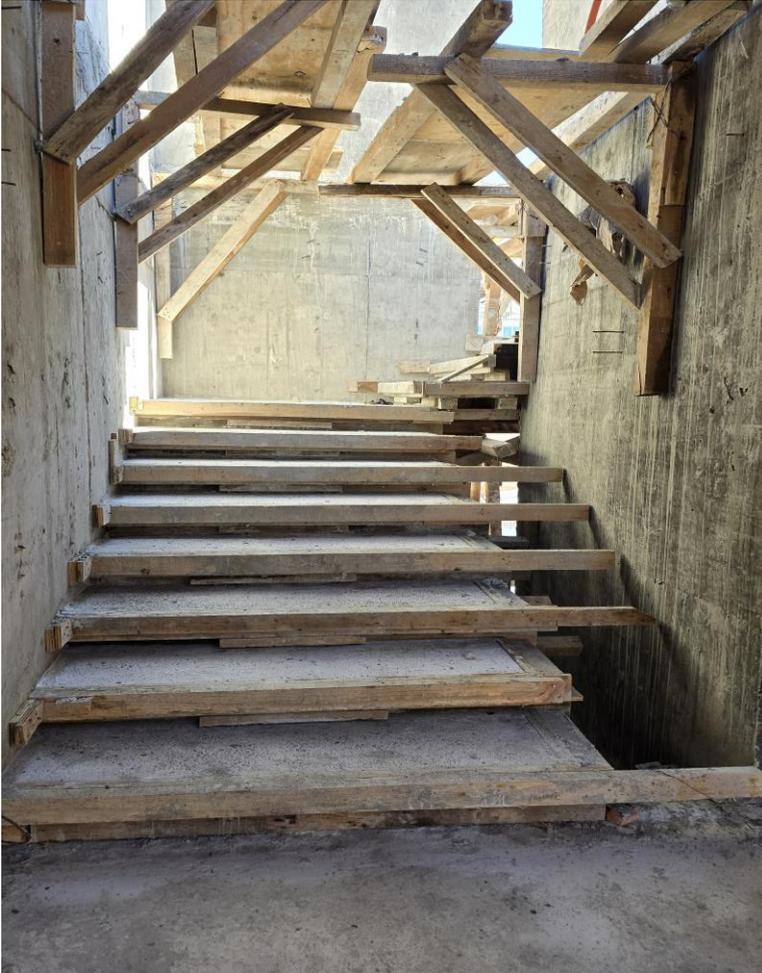


Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco

## Semana . Repellado en Muro de Vecino



## Semana . Colado de escalera de 3er Nivel a Roof Garden



---

**Semana . Muros bajos de tabique, castillos y dalas en roof garden, zona de equipos**



**Semana 32. . Muros bajos de tabique, castillos y dalas en roof garden, área de alberca**



Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco

## Semana . Colado de alberca en Roof Garden



Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco

## Semana . Colado de Tapa 3er Nivel

