

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco

# **INFORME BIMESTRAL DEL 06MAYO AL 06JULIO DE 2024**



- a). Antecedentes
- b). Resumen de % de Avance programado vs % avance real
- c). Semana 8. Resumen fotográfico del 06 al 11 mayo
- d). Semana 9. Resumen fotográfico del 13 al 18 mayo
- e). Semana 10. Resumen fotográfico del 20 al 25 mayo
- f). Semana 11. Resumen fotográfico del 27 mayo al 01 junio
- g). Semana 12. Resumen fotográfico del 03 al 08 junio
- h). Semana 13. Resumen fotográfico del 10 al 15 junio
- i). Semana 14. Resumen fotográfico del 17 al 22 junio
- j). Semana 15. Resumen fotográfico del 24 al 29 junio
- k). Semana 16. Resumen fotográfico del 01 al 06 julio

## a). ANTECEDENTES.

### PROYECTO HABITACIONAL: ENCANTO PUERTO VALLARTA

CALLE 31 DE OCTUBRE No.241, ESQ. GUADALUPE SANCHEZ COL. 5 DE DICIEMBRE, PUERTO VALLARTA JALISCO.

Trabajando con la integración de un equipo de trabajo de gente profesional en el ramo de la construcción se ha juntado a expertos en cada especialidad que intervienen en un proyecto de construcción exitoso regido por las disposiciones y recomendaciones indicadas en el reglamento de construcción y que sin minimizar cualquier punto que interviene en él, se tiene abarcando todas las especialidades:

Especialista en Mecánica de suelos

Especialista en Estructuras

Especialista en Instalaciones

Especialistas en Elevadores

Especialistas Constructores en obra civil residencial

Especialistas en acabados

Especialistas en laboratorio de control de calidad

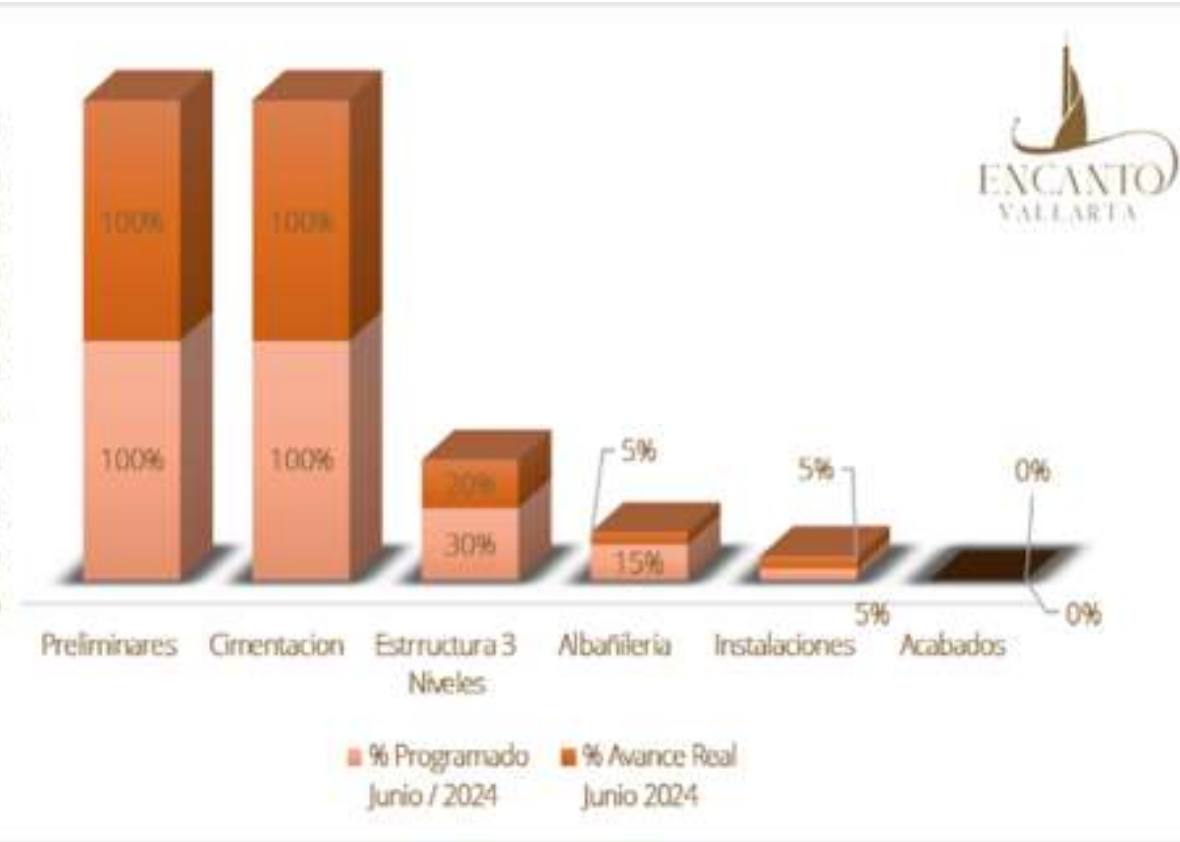
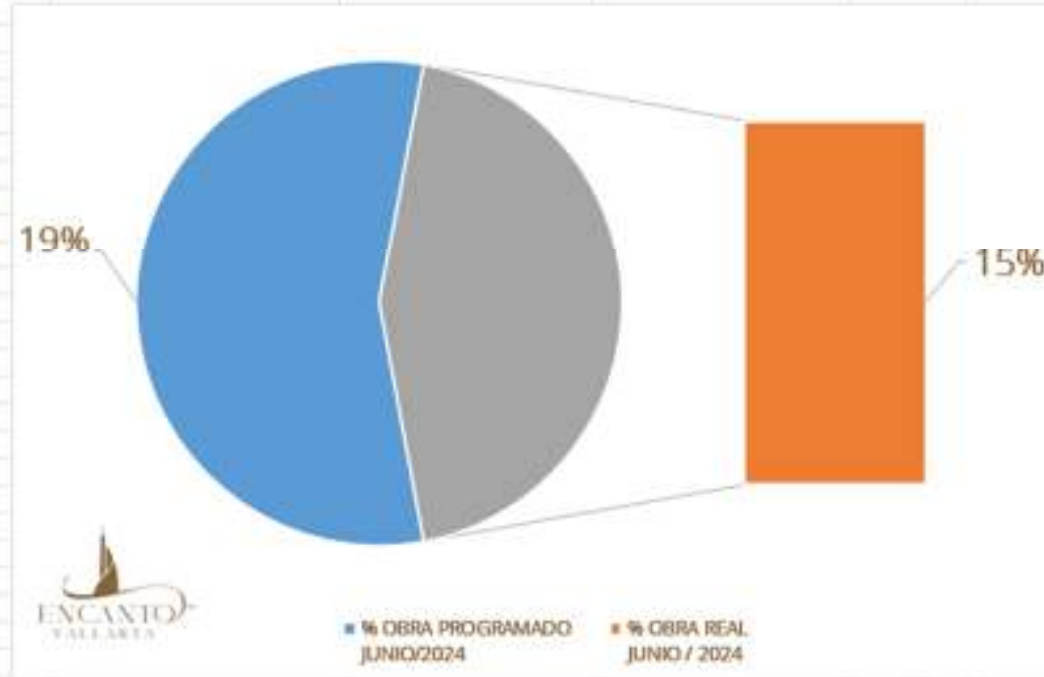
Llegando con lo anterior a llevar la estructuración del inmueble habitacional a base de marcos de concreto reforzado en ambas direcciones en planta baja y muros de carga de mampostería de tabique confinados con trabes y castillos de concreto, en el entrepiso E1 a Azotea, el sistema de piso es un sistema de losa nervada aligerada con casetones de poliestireno, losa maciza de concreto y la cimentación es a base de losa de cimentación con retícula de contratrabes.

PROYECTO HABITACIONAL: **ENCANTO PUERTO VALLARTA**

**AVANCE DE OBRA GENERAL**

**AVANCE DE OBRA POR PARTIDA**

|                  | % OBRA PROGRAMADO JUNIO/2024 | % OBRA REAL JUNIO / 2024 |
|------------------|------------------------------|--------------------------|
| ENCANTO VALLARTA | 19%                          | 15%                      |





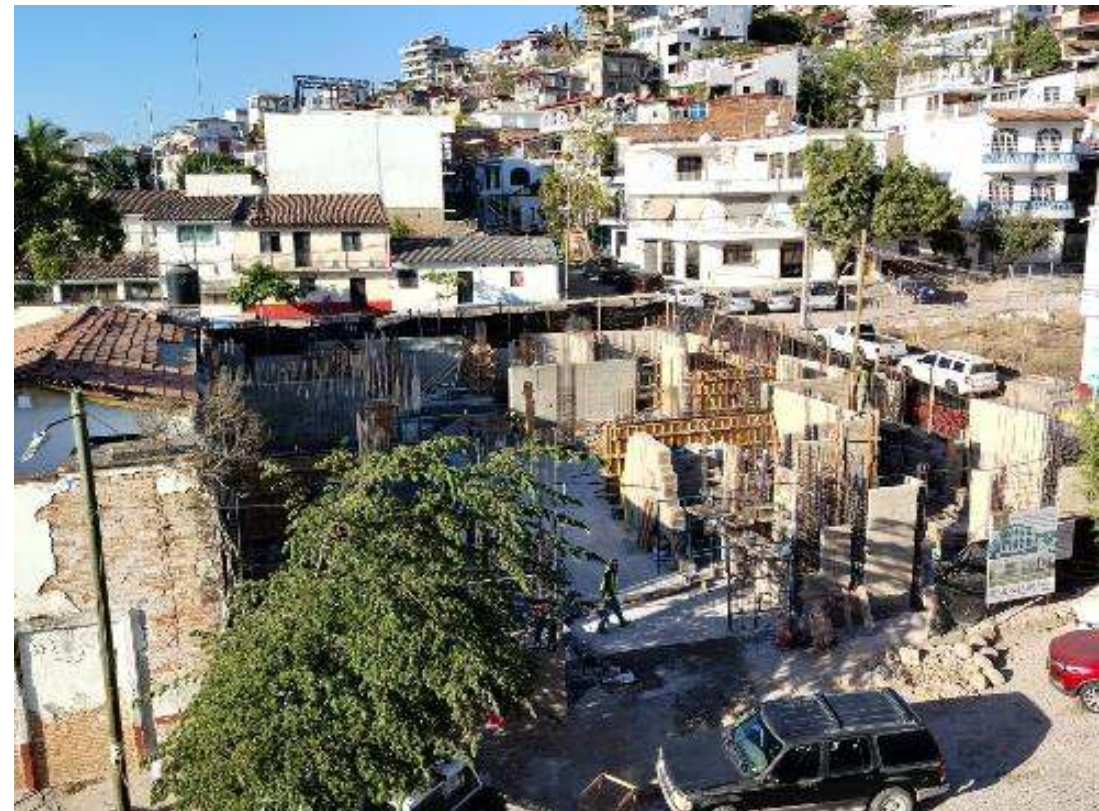
## Semana 8. Resumen del 06 al 11 mayo.- Muros de Tabicón en estacionamiento y preparaciones Eléctricas



- Se levantan los primeros muros de tabicón
- Se hacen los armados de los muros de concreto



## **Semana 9 . Resumen del 13 al 18 mayo:** Descimbrado de muros de concreto y levantar muros de block en estacionamiento



Descimbrado de muros de concreto y levantar muros de block en estacionamiento



## **Semana 10 . Resumen del 20 al 25 mayo: Inicio de cimbra en puentes para poder armar trabes**



Puentes para poder hacer armado de trabes



Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco





## **Semana 11 . Resumen fotográfico del 27 mayo al 01 junio: Cimbrado de puentes e inicio de armado de Trabes**





## Semana 12. Resumen del 03 al 08 junio: Cimbrado de puentes y armado de Trabes

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco





## Semana 13. Resumen del 10 al 15 junio: Cimbrado para recibir losa, puentes y armado de Trabes

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco





## Semana 14. Resumen del 17 al 22 junio: Colado de Losa monolíticamente con trabes y nervaduras

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco





## Semana 15. Resumen del 24 al 29 junio: Levantar muros en piso 1 de departamentos

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco





## Semana 16. Resumen del 01 al 06 junio: Muros de departamentos con castillos y muros de concreto del nivel 1

Calle 31 de octubre esq. Con Guadalupe Sánchez col. Centro Puerto Vallarta Jalisco



Cimbrado de muros de concreto



Levantar muros de Novaceramic en deptos. de 1er nivel con castillos de refuerzo

