



5 DE DICIEMBRE, PUERTO VALLARTA, JAL. — Lista de Precios Oficial / Official Price List

ENTREGA ESTIMADA / ESTIMATED DELIVERY — JULIO 2028

Precios en Dólares (USD) / US Dollars. PRESALE -5%/-10%: vigente en preventa / during pre-construction. F&F -15%: disponibilidad limitada / limited, select units.

NO	PISO FLOOR	UNIDAD UNIT	TIPO / TYPE	M²	SQ FT	PRECIO LISTA LIST PRICE	PRESALE -5%	PRESALE -10%	F&F -15%	ESTATUS STATUS
29	6	601	● 1 REC / BED	50.73	546	\$ 217,100	\$ 206,245	\$ 195,390	\$ 184,535	DISPONIBLE / AVAIL
30	6	602	○ STUDIO	35.94	387	\$ 174,400	\$ 165,680	\$ 156,960	\$ 148,240	DISPONIBLE / AVAIL
31	6	603	● 1 REC / BED	53.92	580	\$ 230,700	\$ 219,165	\$ 207,630	\$ 196,095	DISPONIBLE / AVAIL
32	6	604	● 2 REC / BED	69.15	744					VENDIDO / SOLD
33	6	605	● 1 REC / BED	45.72	492	\$ 203,600	\$ 193,420	\$ 183,240	\$ 173,060	DISPONIBLE / AVAIL
34	6	606	● 2 REC/BED + 2.5BA	84.57	910	\$ 311,800	\$ 296,210	\$ 280,620	\$ 265,030	DISPONIBLE / AVAIL
23	5	501	● 1 REC / BED	50.73	546	\$ 211,100	\$ 200,545	\$ 189,990	\$ 179,435	DISPONIBLE / AVAIL
24	5	502	○ STUDIO	35.94	387	\$ 169,600	\$ 161,120	\$ 152,640	\$ 144,160	DISPONIBLE / AVAIL
25	5	503	● 1 REC / BED	53.92	580	\$ 224,400	\$ 213,180	\$ 201,960	\$ 190,740	DISPONIBLE / AVAIL
26	5	504	● 2 REC / BED	69.15	744	\$ 247,900	\$ 235,505	\$ 223,110	\$ 210,715	DISPONIBLE / AVAIL
27	5	505	● 1 REC / BED	45.72	492	\$ 198,100	\$ 188,195	\$ 178,290	\$ 168,385	DISPONIBLE / AVAIL
28	5	506	● 2 REC/BED + 2.5BA	84.57	910	\$ 303,200	\$ 288,040	\$ 272,880	\$ 257,720	DISPONIBLE / AVAIL
17	4	401	● 1 REC / BED	50.73	546	\$ 204,600	\$ 194,370	\$ 184,140	\$ 173,910	DISPONIBLE / AVAIL
18	4	402	○ STUDIO	35.94	387	\$ 164,400	\$ 156,180	\$ 147,960	\$ 139,740	DISPONIBLE / AVAIL
19	4	403	● 1 REC / BED	53.92	580	\$ 217,500	\$ 206,625	\$ 195,750	\$ 184,875	DISPONIBLE / AVAIL
20	4	404	● 2 REC / BED	69.15	744	\$ 240,300	\$ 228,285	\$ 216,270	\$ 204,255	DISPONIBLE / AVAIL
21	4	405	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
22	4	406	● 2 REC/BED + 2.5BA	84.57	910	\$ 293,900	\$ 279,205	\$ 264,510	\$ 249,815	DISPONIBLE / AVAIL
10	3	301	● 1 REC / BED	50.73	546					VENDIDO / SOLD
11	3	302	○ STUDIO	35.94	387					VENDIDO / SOLD
12	3	303	● 1 REC / BED	53.92	580					VENDIDO / SOLD
13	3	304	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
14	3	305	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
15	3	306	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
16	3	307	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
4	2	201	● 1 REC / BED	50.73	546	\$ 199,100	\$ 189,145	\$ 179,190	\$ 169,235	DISPONIBLE / AVAIL
5	2	202	○ STUDIO	35.94	387	\$ 160,000	\$ 152,000	\$ 144,000	\$ 136,000	DISPONIBLE / AVAIL
6	2	203	● 1 REC / BED	53.92	580	\$ 211,600	\$ 201,020	\$ 190,440	\$ 179,860	DISPONIBLE / AVAIL
7	2	204	● 2 REC / BED	69.15	744	\$ 233,900	\$ 222,205	\$ 210,510	\$ 198,815	DISPONIBLE / AVAIL
8	2	205	● 1 REC / BED	45.72	492					VENDIDO / SOLD
9	2	206	● 2 REC/BED + 2.5BA	84.57	910	\$ 286,000	\$ 271,700	\$ 257,400	\$ 243,100	DISPONIBLE / AVAIL
1	1	104	● 2 REC / BED	69.15	744	\$ 222,700	\$ 211,565	\$ 200,430	\$ 189,295	DISPONIBLE / AVAIL
2	1	105	● 1 REC / BED	45.72	492	\$ 177,900	\$ 169,005	\$ 160,110	\$ 151,215	DISPONIBLE / AVAIL
3	1	106	● 2 REC/BED + 2.5BA	84.57	910	\$ 272,400	\$ 258,780	\$ 245,160	\$ 231,540	DISPONIBLE / AVAIL

Precios sujetos a cambio sin previo aviso / Prices subject to change without notice. No incluye estacionamiento (\$200,000 MXN) ni bodega (\$75,000 MXN) / Parking and storage not included.